

Муниципальный контракт № 0145300010514000006

д.Нежново

«18» ноября 2014г.

Администрация муниципального образования «Нежновское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, именуемая в дальнейшем «Муниципальный заказчик», в лице Главы Администрации Шеренговской Татьяны Дмитриевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Современные Газовые Системы», именуемое (ый) в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Дуброва Юрия Григорьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем при совместном упоминании «Стороны», по результатам проведения запроса котировок, согласно протоколу рассмотрения и оценки заявок на участие в запросе котировок б/н от «05» ноября 2014 года, на основании Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон), заключили настоящий муниципальный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет муниципального контракта

1.1. Муниципальный заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по ремонту пола в здании библиотеки (далее по тексту – Объект), в соответствии с техническим заданием (Приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего контракта.

1.2. Срок выполнения работ: 20 дней с момента заключения муниципального контракта.

2. Цена муниципального контракта, порядок расчетов

2.1. Цена контракта составляет 127454,00 (Сто двадцать семь тысяч четыреста пятьдесят четыре) рубля 00 коп., в том числе НДС- 19442,14 (Девятнадцать тысяч четыреста сорок два рубля 14 копеек)

2.2. Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта.

2.3. Документами, удостоверяющими факт выполнения работ Подрядчиком, являются: форма КС - 2 (акт приемки выполненных работ); документом, удостоверяющим стоимость выполненных Подрядчиком работ, является форма КС - 3 (справка о стоимости выполненных работ и затрат), подписанные Сторонами.

2.4. Оплата работ осуществляется Муниципальным заказчиком согласно счетам-фактурам, выставляемых Подрядчиком на основании справок о стоимости выполненных работ и затрат (КС – 3), актов приемки выполненных работ (КС – 2) и акта приемки рабочей комиссии.

2.5. Оплата производится Муниципальным заказчиком не позднее тридцати дней после подписания акта приемки выполненных работ на основании выставленных счетов-фактур Подрядчика.

2.6. Приемка выполненных работ производится в течение 3-х дней с момента получения Муниципальным заказчиком письменного извещения Подрядчика о его готовности к сдаче Объекта.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Муниципальный заказчик обязуется:

3.1.1. Обеспечить финансирование и своевременную оплату выполняемых Подрядчиком работ.

3.1.2. Производить квалифицированный своевременный прием выполненных работ.

3.2. Муниципальный заказчик имеет право:

3.2.1. Контролировать качество и объемы выполняемых работ с обязательным привлечением представителей Подрядчика.

3.2.2. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Муниципальный заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования потребовать возмещения убытков.

3.3. Подрядчик обязуется:

3.3.1. Произвести работы по монтажу Объекта.

3.3.2. Своевременно устранить выявленные Муниципальным заказчиком недоделки или некачественно выполненные работы.

3.3.3. Обеспечить беспрепятственный доступ к ходу работ уполномоченному представителю Муниципального заказчика для технического надзора.

3.3.4. Представить Муниципальному заказчику документы, перечисленные в п. 2.3. настоящего Контракта.

3.3.5. После завершения работ оформить и предоставить Муниципальному заказчику акт приемки выполненных работ и необходимую исполнительную документацию.

3.3.6. В период производства работ обеспечить соблюдение норм противопожарных правил, требований к технике безопасности и охране окружающей среды.

3.4. Подрядчик имеет право:

3.4.1. Требовать оплаты выполняемых работ в соответствии с разделом 2 настоящего Контракта.

3.4.2. Выполнить работы досрочно по соглашению с Муниципальным заказчиком.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Размеры штрафа устанавливаются в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- 2,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей.

4.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

4.3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, и определяется по формуле:

$P = (Ц - В) \times С$, где:

Ц - цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Подрядчиком обязательства по контракту, определяемая на основании документа о приемке Работ;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$C = C_{cb} \times D\pi$, где:

C_{cb} - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

$D\pi$ - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$K = D\pi / DK \times 100\%$, где:

$D\pi$ - количество дней просрочки;

DK - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

4.3.2. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийных), предусмотренных контрактом. Размеры штрафа устанавливаются в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- 10 процентов цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей.

4.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства (в том числе просрочки исполнения обязательства Подрядчиком), предусмотренного настоящим контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штраф, пени).

4.5. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему контракту, Подрядчик обязан возместить такие убытки Заказчику независимо от уплаты неустойки.

4.6. Уплата неустойки и возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему контракту, не освобождают нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

4.7. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

4.8. В случае расторжения контракта в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств (в том числе по соглашению Сторон) последний в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты расторжения контракта или подписания соглашения о расторжении контракта уплачивает Заказчику неустойку, определенную в соответствии с п.4.3 настоящего контракта.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту, в случае если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также те, которые стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

5.2. При наступлении таких обстоятельств, срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Контракта в срок.

5.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным, вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

5.4. Если обстоятельства, указанные в п. 5.1 настоящего Контракта, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

6. Срок действия и порядок расторжения контракта

6.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2014г., а в части расчетов до фактического исполнения обязательств.

6.2. Расторжение Контракта возможно в соответствии с действующим законодательством, в том числе статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

6.3. Настоящий Контракт может быть расторгнут:

6.3.1. По соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

6.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, и заключенным Контрактом.

6.5. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через 10 (десять) дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

6.6. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в ходе исполнения контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии указанным требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

6.7. Информация о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, включается в установленном законодательством РФ порядке в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

6.8. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

6.9. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Подрядчика от исполнения Контракта Заказчик вправе потребовать от Подрядчика возмещения фактически понесенных убытков Заказчика.

6.10. Информация об изменении или о расторжении Контракта размещается Заказчиком в единой информационной системе в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за датой изменения или расторжения Контракта.

7. Гарантии

7.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего Контракта;

- качество выполнения всех работ в соответствии с техническим заданием и действующими нормами;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации результата работ.

7.2. Гарантия качества выполняемых работ, в том числе на используемые в работе материалы и оборудование предоставляется в полном (100%) объеме. Под объемом предоставления гарантий качества услуг понимается совокупный объем расходов, в случае вступления в силу гарантийных обязательств. Если в гарантийный период обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика и препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан их устранить в установленный Муниципальным заказчиком срок за свой счет.

8. Обеспечение исполнения обязательств

8.1. Обеспечение должно обеспечивать выполнение всех обязательств Поставщика по контракту, в том числе по возмещению убытков, а также уплате неустоек.

8.2. В целях обеспечения исполнения обязательств Поставщика по настоящему Контракту, Поставщик предоставляет Муниципальному заказчику безотзывную банковскую гарантию, выданную банком, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет.

8.3. Обеспечение исполнения настоящего Контракта предоставляется на 6467 руб. 73 коп.(Шесть тысяч четыреста шестьдесят семь рублей 73 копейки)

8.4. Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником, с которым заключается контракт, самостоятельно.

8.5. ВАРИАНТ 1:

8.5.1. В случае если Поставщиком в качестве обеспечения исполнения контракта выбрана безотзывная банковская гарантия, данная банковская гарантия должна соответствовать требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ.

8.5.2. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц.

8.5.3. Поставщик обязан предоставить Заказчику оригинал безотзывной банковской гарантии в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения контракта.

8.6. ВАРИАНТ 2:

Требования к обеспечению исполнения контракта, предоставляемому в виде залога денежных средств:

- денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения контракта, в качестве залога денежных средств, должны быть перечислены в размере, указанном в настоящем разделе и по реквизитам, установленным настоящим пунктом;

- факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения контракта подтверждается документом, подтверждающим их перечисление в соответствии с настоящим пунктом (например, платежным поручением либо его копией);

- денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения контракта в качестве залога денежных средств, должны быть зачислены по реквизитам счета Заказчика:

Реквизиты банка: ИНН 4707023313, КПП 470701001, л/с 05453001880, р/с 40302810900003002806, БИК 044106001 отделение Ленинградской г.Санкт-Петербург, до заключения контракта. В противном случае, обеспечение исполнения контракта в виде залога денежных средств считается непредоставленным;

- денежные средства возвращаются лицу, с которым заключается контракт, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по контракту в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня получения Муниципальным заказчиком соответствующего письменного требования Поставщика;

- денежные средства возвращаются по реквизитам, указанным Поставщиком в письменном требовании, но не ранее истечения установленного настоящим пунктом срока действия обеспечения исполнения контракта.

8.7. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по настоящему Контракту перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Поставщиком своих обязательств по настоящему Контракту, Поставщик обязуется в течение 10 банковских дней предоставить Муниципальному заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения на тех же условиях и в том же размере, что указаны в данном разделе настоящего Контракта.

В ходе исполнения контракта Поставщик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных

контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения контракта.

9. Прочие условия

9.1. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Контрактом, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

9.2. Ни одна из сторон не может передать свои права и обязательства по настоящему Контракту третьей стороне без письменного согласия на то контрагента.

9.3. Все Приложения к контракту являются его неотъемлемыми частями.

9.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего контракта, направляются первоначально посредством факсимильной или электронной связи, с последующим предоставлением оригинала в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением по фактическому адресу Стороны, указанному в настоящем контракте, или в электронно-цифровой форме, подписанные в таком случае электронной подписью. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

9.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Настоящий Контракт составлен в 2-х экземплярах на 6 листах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

10. Адреса и реквизиты сторон

Муниципальный заказчик:

Администрация муниципального образования «Нежновское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» «Ленинградской области»
188460, Ленинградская область
Кингисеппский район д.Нежново д.13а
Тел/Факс 8(81375) 6-61-44
e-mail: nezhnovo-mo@mail.ru
Банковские реквизиты:
ИНН 4707023313 / КПП 470701001
ОКПО 04183836 ОКТМО 41621440
ОГРН 1054700340353
БИК 044106001 отделение Ленинградское
Г.Санкт-Петербург
Р/счёт 40204810700000002806

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью
«Современные Газовые Системы»
195197, Санкт Петербург,ул.Минеральная
д.13 лит.А пом.13Н офис402
Тел.8 905 223 05 83
e-mail – 9830583@mail.ru
ИНН 7804521567
КПП 780401001
р/сч 40702810204180000802 в филиале
«Петровский» ОАО «Банк «Открытие»
к/сч 30101810400000000766 в ГРКЦ ГУ
Банка России по Санкт-Петербургу
БИК 044030766

Муниципальный заказчик Глава администрации

Т.Д.Шерентовская



«18» ноября 2014 г.

Подрядчик



/Дубров Ю.Г./

«18» ноября 2014 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Ремонт пола в здании библиотеки.

1. Выполнение работ по ремонту пола в здании библиотеки по адресу: Ленинградская область Кингисеппский район д.Нежново .
2. Цели использования результатов работ: улучшение эксплуатационных характеристик здания библиотеки.
3. Требования к техническим характеристикам выполняемых работ.
 - 3.1. Наименование, характеристики и количество выполняемых работ:

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

«Ремонт пола в здании библиотеки по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район, дер. Нежново, литер А»

№ пп	Выполняемые работы	Ед. измерения	Количество
1.	Разборка покрытий полов из древесностружечных плит в один слой	100 м ² покрытия	0.185
2.	Очистка от строительного мусора	т	0.23125
3.	Разборка оснований покрытия полов простильных	100 м ² основания	0.185
4.	Очистка от строительного мусора	т	0.86395
5.	Установка элементов каркаса из брусьев	1 м ³ древесины в конструкции	3.78
6.	Погрузка и перевозка мусора строительного	т	1,0952
7.	Кладка из кирпича столбов прямоугольных неармированных	1 м ³ кладки	1.84
8.	Установка элементов каркаса из брусьев	1 м ³ древесины в конструкции	1.68
9.	Устройство покрытий дощатых толщиной 28 мм	100 м ² покрытия	0.185
10.	Устройство покрытий из плит древесностружечных	100 м ² покрытия	0.185
11.	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов	100 м ² окрашиваемой поверхности	0.185

3.2. Характеристики выполняемых работ:

3.2.1 Виды выполняемых работ:

Демонтажные работы, работы по подготовке и устройству новых полов, вывоз строительного мусора.

3.2.2 Условия выполнения работ:

Работы выполнить в соответствии со сметно-технической документацией. Подрядчик обязан представить и согласовать с Заказчиком проект производства работ, календарный график производства работ в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

Подрядчик должен обеспечить объект всеми видами материально-технических ресурсов в строгом соответствии с технологической последовательностью производства ремонтно-строительных работ в сроки, установленные календарным графиком выполнения работ. Все работы выполняются рабочими соответствующих специальностей и квалификации, с необходимыми допусками и разрешениями на производство работ. Применяемая технология и методы производства работ должны соответствовать стандартам, строительным нормам и правилам и иным действующим на территории РФ нормативно-правовым актам.

Все виды работ не должны создавать неудобства и угрозу для людей, находящихся в здании и на территории и соответствовать нормативным актам. До начала производства работ на объекте должны быть выполнены мероприятия и работы по подготовке строительного производства в объеме, обеспечивающем осуществление ремонта установленными темпами, включая проведение общей организационно-технической подготовки строительной организации к производству ремонтно-строительных работ.

Обязательным условием является:

- наличие техники, инструмента, инвентаря, приспособлений;
- исполнитель обязан обеспечить соблюдение своим персоналом требований технологической и ремонтной документации, соблюдение производственной и трудовой дисциплины, соблюдение правил охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности;

4.2.3 Требования по выполнению сопутствующих работ, поставкам необходимых товаров, в т.ч. оборудования:

При производстве ремонтно-строительных работ необходимо применять современные строительные, установочные изделия и материалы, отвечающие нормативным стандартам, действующим на территории РФ. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям, за сохранность всех поставляемых для реализации контракта материалов и оборудования до сдачи объекта в эксплуатацию.

4.2.4 Общие требования к выполнению работ:

До начала производства работ Заказчик совместно с Подрядчиком, при участии эксплуатирующей организации, оформляют акт приема-передачи объекта в ремонт. Подрядчик обязан выполнить работы в объеме технического задания, выполнять требования, предъявляемые заказчиком при осуществлении строительного контроля за ходом выполнения работ. Квалифицированные специалисты подрядной организации должны быть аттестованы на право ведения работ и обеспечены необходимыми инструментами и средствами индивидуальной защиты. Все выполняемые работы должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов:

СНиП 12-03-2001 – "Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования";
СНиП 12-03-2002 – "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
СНиП 3.01.04-87 – "Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения";
СНиП 3.01.01-85* – "Организация строительного производства";
ГОСТ 12.10004-91 – "Пожарная безопасность. Общие требования";
СНиП 2.08.02-89 – "Общественные здания и сооружения";
СНиП 21-01-97 – "Пожарная безопасность зданий и сооружений";

4.2.5 Порядок (последовательность) выполнения работ:

Соблюдение последовательности и состава выполняемых технологических операций определяется проектом производства работ и календарным графиком производства работ.

4.2.6 Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, методы производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ:

Подрядчик должен обеспечить объект всеми видами материально-технических ресурсов в строгом соответствии с технологической последовательностью производства ремонтно-строительных работ в сроки, установленные календарным графиком выполнения работ. Все работы выполняются рабочими соответствующих специальностей и квалификации, с необходимыми допусками и разрешениями на производство работ. Применяемая технология и методы производства работ должны соответствовать стандартам, строительным нормам и правилам и иным действующим на территории РФ нормативно-правовым актам.

Требуемое качество работ и надежность объекта должны обеспечиваться Подрядчиком путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер эффективного контроля на всех стадиях выполнения работ. Все работы должны быть выполнены Подрядчиком в соответствии с действующими в строительстве нормативными документами СанПиН, СНиП, ППБ, ПОТ РМ, ПТЭЭУ, ГОСТ и др.

Работы, выполненные с нарушениями требований нормативных документов, не согласованными с представителями Заказчика, принимаются только после переделки (исправления).

Для проверки соответствия качества выполненных работ требованиям, установленным Контрактом, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

4.2.7 Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ:

Мероприятия в области обеспечения безопасности производства работ будут производиться в соответствии с требованиями по технике безопасности, регламентируемыми следующими нормативными документами:

ГОСТ 12.3.002-75* "Процессы производственные. Общие требования безопасности";

РД 102-011-89. Охрана труда. Организационно-методические документы.

К основным мероприятиям, обеспечивающим безопасное ведение работ, относятся:

- персональное закрепление ответственности технического персонала за контроль выполнения правил техники безопасности на отдельных участках.

4.2.8 Порядок сдачи и приемки результатов работ:

Приемка результатов работ проводят по мере окончания отдельных видов работ или конструктивных элементов, которые частично или полностью будут скрыты при последующих работах. До приемки скрытых работ запрещается выполнять последующие работы. Освидетельствование скрытых работ после проверки правильности их выполнения в натуре и ознакомления с технической документацией, а также промежуточная приемка оформляются актом освидетельствования скрытых работ и актом промежуточных конструкций.

Приемка в эксплуатацию отремонтированных полов производится приемочной комиссией в соответствии с требованиями действующих нормативных документов по приемке в эксплуатацию законченных строительством, реконструкцией и капремонтом объектов строительства, их частей или отдельных элементов (Градостроительный кодекс РФ, СНиП 3.01.04-87 и др.)

Комплектация исполнительной документации, производить в соответствии с п. 3.5 СНиП 3.01.04-87 в 3-х экземплярах в сроки, указанные в п.п. 3.3. СНиП 3.01.04-87, а также подписанные и утвержденные акты приемочных комиссий после окончания работы приемочных комиссий.

Подрядчик письменно извещает Заказчика о готовности отдельных этапов и скрытых работ. Их готовность подтверждается двусторонними актами приемки и освидетельствования скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после подписания данного акта. Если закрытие работ, подлежащих освидетельствованию, выполнено без подписания данного акта, или Заказчик не был информирован о готовности к приемке таких работ, или информирован с опозданием, то по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить её.

После завершения выполнения полного комплекса работ, предусмотренных Техническим заданием, Подрядчик уведомляет Заказчика о факте завершения выполнения работ в письменном виде (предъявительская записка).

Не позднее 5 (пяти) рабочих дней после получения от Подрядчика предъявительской записки Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ. В случае непринятия результатов выполненных работ, в связи с необходимостью устранения недостатков, составляется Акт (перечень замечаний), который подписывается представителями Заказчика, подрядной и эксплуатирующей организаций. Подрядчик обязуется в срок, установленный в Акте, устранить указанные недостатки за свой счет и передать Заказчику отчет об устранении недостатков, подписанный со своей стороны уполномоченным лицом и представителями эксплуатирующей организации.

4.2.9 Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ:

Подрядчик должен представить приемочной комиссии, следующую документацию:

- справку об устранении замечаний, выявленных рабочей комиссией при наличии замечаний;
- комплект отчетно-исполнительной документации на ремонт предъявляемого к приемке объекта: акты освидетельствования скрытых работ.

4.2.10 Требования по объему гарантий качества работ:

Работы выполнить в соответствии с техническим заданием и муниципальным контрактом.

4.2.11 Требования по сроку гарантий качества на результаты работ:

Исполнитель гарантирует качество выполняемых работ на основании Гражданского кодекса РФ в течение 5-ти лет со дня подписания акта приемки в эксплуатацию. Подрядчик обязан безвозмездно устранить строительные дефекты, выявленные в течение гарантийного срока. На работы, проведенные по устранению дефектов, гарантийные обязательства продлеваются на время выполнения этих работ.

Если в гарантийный период объекта обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика и препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан их устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта об обнаруженных дефектах и недоделках, для их подтверждения Заказчик проводит за счет Подрядчика квалифицированную экспертизу с привлечением специалистов, по итогам которой составляется соответствующий акт, фиксирующий затраты по исправлению дефектов и недоделок, для обращения в Арбитражный суд.

Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны Заказчика и третьих лиц, а также на случаи нарушения правил эксплуатации Заказчиком или третьих лиц.

ЗАДАНИЕ

На работы по ремонту полов в здании библиотеки

1. Общестроительные работы по ремонту полов в здании библиотеки.
2. Цели использования результатов работ: улучшение эксплуатационных характеристик помещений.
3. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ: 5 (пять) лет.
4. Требования к качеству работ: Подрядчик обязан гарантировать 100% качество предоставления гарантий на выполненные работы и материалы.
5. Качество работ должно соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 27.12.2002 года №184-ФЗ «О техническом регулировании» и другими нормативными актами, действующими на территории Российской Федерации. Общие технические условия; ГОСТ Материалы и изделия для покрытия полов. Классификация; ГОСТ 8242-88. Детали профильные из древесины и деревянных материалов для строительства.
6. Требования к безопасности выполнения работ: в процессе производства работ должны быть соблюдены требования в соответствии СНиП 12-04-2002 года «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

7. Порядок сдачи и приемка результатов работ: работы должны быть приняты в соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004 «Организация строительства». По окончанию работ оформляются и подписываются акты сдачи-приемки фактически выполненных работ: КС-2, КС-3, в процессе работ оформляются акты на скрытые работы.
8. Условия и общие требования к выполнению работ:
- Все оборудование и механизмы, используемые для проведения работ, должно быть исправным, при необходимости прошедшим испытания либо поверку.
 - Подключение переносного электрического оборудования (электроинструмент и т.п.) необходимого для проведения работ, Подрядчик проводит по предварительным заявкам, в установленном порядке. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования запрещается.
 - Складирование материалов должно быть организовано согласно Правилам хранения материала внутри здания. Мусор от строительной деятельности должен периодически удаляться, не допуская большого скопления.
 - Требования к составлению сметной документации: при составлении смет учитывать современные материалы, новую нормативно - сметную базу, в соответствии с наименованием сборников ГЭСН (ТЕР)-2001, ГЭСНр (ТЕРр)-2001, ГЭСНм (ТЕРм) – 2001, включая лимитированные затраты. Смета должна включать все наименования работ, отраженные в техническом задании. Смета может включать дополнительные работы, которые, по мнению Участника, должны быть выполнены, но не включены в техническое задание (без увеличения общей сметной стоимости).
 - Работы выполняются с помощью механизмов и приспособлений, материалов и оборудования Подрядчика.
 - Изделия (или материалы для их изготовления и комплектующие детали) должны иметь документы о санитарной безопасности, предусмотренные действующим законодательством.
 - До производства работ отделочный материал Подрядчик согласовывает с Заказчиком.
 - При производстве работ Подрядчиком по согласованию с Заказчиком могут вноситься корректировки по объемным показателям путем оформления сторонами технического акта. Изменения объемных показателей допускается без увеличения общей сметной стоимости работ.

10. Наименование, характеристики и количество выполняемых работ:

№ пп	Выполняемые работы	Ед. измерения	Количество
1.	Разборка покрытий полов из древесностружечных плит в один слой	100 м ² покрытия	0.185
2.	Очистка от строительного мусора	т	0.23125
3.	Разборка оснований покрытия полов простильных	100 м ² основания	0.185
4.	Очистка от строительного мусора	т	0.86395
5.	Установка элементов каркаса из брусьев	1 м ³ древесины в конструкции	3.78
6.	Погрузка и перевозка мусора строительного	т	1,0952
7.	Кладка из кирпича столбов прямоугольных неармированных	1 м ³ кладки	1.84

8.	Установка элементов каркаса из брусьев	1 м ³ древесины в конструкции	1.68
9.	Устройство покрытий дощатых толщиной 28 мм	100 м ² покрытия	0.185
10.	Устройство покрытий из плит древесностружечных	100 м ² покрытия	0.185
11.	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов	100 м ² окрашиваемой поверхности	0.185

Место выполнения работ:

Ленинградская область Кингисеппский район дер.Нежново.
Срок выполнения работ: 20 дней со дня подписания муниципального контракта .



/ Т.Д.Шеренговская/



/ Дубров Ю.Г./



Утверждаю:

Ирина Николаевна Кузнецова

Локальная смета

Ремонт пола в здании библиотеки

по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район, дер. Нежново, литер А
(наменование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: техническое задание

Составлена в ценах на: 2000 г. с пересчетом в текущие цены на 06.2014 г., 2 зона

Сметная стоимость: 129354,60 руб.
Нормативная трудоемкость: 168,53 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 25910,57 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоймость единицы, руб.			Общая стоимость, руб	Затраты труда		
					ВСЕГО	экспл. машин основной з/пл	В. Т.Ч. в т.ч. з/пл машиностов		рабочих-строителей, чел-ч.	всего	на единицу
1	2 TERP 57-02-005	Разборка покрытий полов из древесностружечных плит в один слой (Применительно из фанеры) Индексы: к з/пл рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,48, к з/пл машинистов: 8,57, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 261,39 руб. С.П. 68*0,8 = 54% = 207,57 руб.)	100 м2 покрытия	0.185	6	245,41 239,15	6,26 3,30	386,66	379,16	7,50 5,23	16,17 0,15
2	TERP 57-01-003	Строительный мусор Разборка оснований покрытия полов простильных полов Индексы: к з/пл рабочих: 8,57, {Н.Р. 80*0,85 = 68% = 278,09 руб. С.П. 68*0,8 = 54% = 220,83 руб.)	100 м2 основания	0.185	0	257,94 257,94	0	408,95	408,95	0	17,44 0
3	TERP 10-01-010-1	Строительный мусор Установка элементов каркаса из брусьев (Разборка) к стоим. экспл. машин В.Т.Ч. з/пл машинистов: 0,8 к стоим. мат-ов: 0 к затратам труда и к з/пл рабочих: 0,8 Индексы: к з/пл рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,19, (Н.Р. 118*0,85*0,9 = 90% = 8338,95 руб. С.П. 63*0,8*0,85 = 43% = 3984,16 руб.)	1 м3	0.86395	0	322,30 286,02	36,28 0	9840,11	9265,50	574,61 0	18,00 0

4	TCCСЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=61,85*8,57=530,05) (TCCСЦ (для ТСНБ редакции 2011 года) 6.2014 Ленинградская область 2-я зона) (Н.Р. 100 = 100% = 2544.24 руб. С.П. 60% = 1526,54 руб.)	руб. за 1 тонну груза	4.8	530,05 530,05	0	2544.24	2544.24	0	0	0
5	TCCСЦпг03-21-01-020	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км (Цед=20,15*6,48=130,57)(TCCСЦ (для ТСНБ редакции 2011 года) 6.2014 Ленинградская область 2-я зона)	руб. за 1 тонну груза	4.8	130,57 0	130,57 0	626,74	0	626,74 0	0	0
6	TER 08-02-003-3	Кладка из кирпича столбов прямоугольных неармированных при высоте этажа до 4 м к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 9,17, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 6,19, (Н.Р. 122*0,85*0,9 = 93% = 2581,48 руб. С.П. 80*0,8*0,85 = 54% = 1498,92 руб.)	1 м3 кладки	1.84	1326,35 162,60	51,92 13,43	16103,35	2564,01	876,04 211,77	9,12 0,42	16,78 0,77
7	TER 10-01-010-1	Установка элементов каркаса из брусьев к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,19, к материалам: 3,78, (Н.Р. 118*0,85*0,9 = 90% = 5327,75 руб. С.П. 63*0,8*0,85 = 43% = 2545,48 руб.)	1 м3 древеси ны в констру кции	1,68	2639,63 411,16	56,69 0	20110,44	5919,72	399,05 0	25,87 0	43,46 0
8	TER 11-01-033-1	Устройство покрытий дощатых толщиной 28 мм к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,74, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 6,36, (Н.Р. 123*0,85*0,9 = 94% = 1706,50 руб. С.П. 75*0,8*0,85 = 51% = 925,87 руб.)	100 м2 покрыт ия	0,185	7233,42 1129,12	164,44 15,94	8923,21	1790,16	144,20 25,27	69,83 0,58	12,92 0,11

9	11-01-035-4	TER	Устройство покрытий из плит древесностружечных (применительно из фанеры) к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,68, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 4,94, (Н.Р. 123*0,85*0,9 = 94% = 1365,95 руб. С.П. 75*0,8*0,85 = 57% = 741,10 руб.) Исключить: Глины древесностружечные многослойные и трехслойные, марки П-1, толщиной 18-20 мм (3835,72*4,94=18948,46 руб.)	100 м2 покрытия	0.185	5051,68 900,61 15.94	155.21 5214,07	5214,07	1427,87	134,38 25,27	55,02 0,58	10,18 0,11
	101-0699											
	102-0312	TER	Фанера марки ФК, сорт ВВС, размер 1525х1525х20 мм (ТССЦ (для ТСНБ редакции 2011 года) 6/2014 Ленинградская область 2-я зона)	м2	18.9995	(557,53)	(10592,79)					
10	15-04-025-3	TER	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,41, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 4,39, (Н.Р. 105*0,85*0,9 = 80% = 1289,46 руб. С.П. 55*0,8*0,85 = 37% = 596,38 руб.) Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.185	2149,39 1016,09 0,55	17,54 2531,43	1610,96	14,31 0,87	59,08 0,02	10,93 0,00	
			Индекс к оплате труда рабочих:									
			Индекс к стоимости эксплуатации машин:	1								
			в том числе зарплата машинистов:	1								
			Индекс к стоимости материалов:	1								
			Материалы в текущем уровне цен:	1								
			Итого с индексацией:	руб.								
			Накладные расходы %:	%								
			Итого с накладными:	руб.								
			Сметная прибыль %:	%								
			Итого:	руб.								
			Налог на добавленную стоимость %	%	18							
			Всего по смете:	руб.								
										129354,60		

Понижающий коэффициент: 127454:129354,60 = 0,985307055180101
Сумма с понижающим коэффициентом 129354,60 x 0,985307055180101=127454,00
В том числе НДС-19442,14
Всего сумма с НДС – 127454,00

Глава администрации
МО «Нежновское сельское поселение»

Общество с ограниченной ответственностью
«Современные газовые системы»

Шеренговская Т.Д.

Дубров Ю.Г.



Приложение

К контракту № 0145300010514000006

от «18 « ноября 2014 года

Календарный план выполнения работ

Наименование работ	Кол-во	Дата выполнения
--------------------	--------	-----------------

1.	Разборка покрытий полов из древесностружечных плит в один слой	0.185	20.11.2014
2.	Очистка от строительного мусора	0.23125	22.11.2014.
3.	Разборка оснований покрытия полов простильных	0.185	23.11.2014
4.	Очистка от строительного мусора	0.86395	25.11.2014
5.	Установка элементов каркаса из брусьев	3.78	25.11.2014
6.	Погрузка и перевозка мусора строительного	1,0952	26.11.2014
7.	Кладка из кирпича столбов прямоугольных неармированных	1.84	28.11.2014
8.	Установка элементов каркаса из брусьев	1.68	30.11.2014
9.	Устройство покрытий дощатых толщиной 28 мм	0.185	02.12.2014
10.	Устройство покрытий из плит древесностружечных	0.185	04.11.2014
11.	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов	0.185	05.12.2014

Глава администрации

МО «Нежновское сельское поселение»

Администрация

Ми

Шеренговская Т.Д.

Подрядчик

ООО «Современные Газовые Системы»

«СОВРЕМЕННЫЕ
ГАЗОВЫЕ
СИСТЕМЫ»

Дубров Ю.Г.

