



Администрация  
Нежновского сельского поселения  
Кингисеппского муниципального района  
Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.08.2023 г

№ 146

Об условиях приватизации муниципального имущества: **жилой дом (оставшаяся часть), площадью 35,9 кв.м. кадастровый номер 47:20:0320001:90, с земельным участком площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 47:20:0320003:21, находящегося по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Нежновское сельское поселение, д. Урмизно, д. 46, лит. а**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Совет депутатов муниципального образования «Нежновское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области (четвёртого созыва) № 177 от 05.12.2022 Об утверждении Прогнозного плана(программы) приватизации имущества МО «Нежновское сельское поселение на 2023 и Решением № 186 от 06.02.2023 г. «О Внесение изменений в решение Совета депутатов № 177 от 05.12.2022 «Об утверждении прогнозного плана(программы) приватизации имущества МО «Нежновское сельское поселение» на 2023 год, Решением Совета депутатов Нежновского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (четвертый созыв) № 212 от 07.07.2023г. «Об утверждении Положения о порядке и условиях продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда Нежновского сельского поселения, Администрация Нежновского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области постановляет:

1. Осуществить приватизацию находящегося в собственности Нежновского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области : **жилой дом (оставшаяся часть), площадью 35,9 кв.м. кадастровый номер 47:20:0320001:90, с земельным участком площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 47:20:0320003:21, находящегося по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Нежновское сельское поселение, д. Урмизно, д. 46, лит. а.**



2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества:  
1) способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене в ходе проведения торгов (далее – аукцион);

2) Начальная цена – 533000,00 (пятьсот тридцать три тысячи рублей) 00 копеек, из них Земельный участок площадью 1500 кв.м - 522000,00 (пятьсот двадцать две тысячи рублей) 00 копеек и жилой дом (оставшаяся часть) – 11000,00 (одиннадцать тысяч рублей) 00 копеек;

3) Шаг аукциона (величина повышения цены) – 26650,00 (двадцать шесть тысяч шестьсот пятьдесят рублей) 00 копеек.;

4) форма платежа и срок оплаты – единовременно, в десятидневный срок после подписания договора купли-продажи;

5) Размер задатка - 53300,00 (пятьдесят три тысячи триста рублей) 00 копеек.

**Срок внесения задатка** – с 23 августа 2023 года по 22 сентября 2023 года и должен поступить на указанный в информационном сообщении счет оператора электронной площадки не позднее 22 сентября 2023 года.

3. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в соответствии с регламентом электронной площадки.

4. По итогам электронного аукциона заключить договор купли-продажи с победителем аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов электронного аукциона.

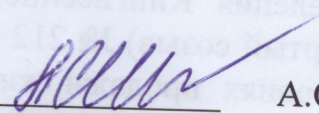
5. Срок оплаты муниципального имущества победителем электронного аукциона в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещений информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Нежновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.nezhnovo.ru/> и в газете «Время»

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
Нежновского сельского поселения

  
А.С.Жадан

