



ПРОТОКОЛ N 1

об итогах продажи муниципального имущества Нежновского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области по средствам открытого аукциона в электронной форме

д. Нежново

27 сентября 2023 года

Организатор продажи муниципального имущества (Продавец Администрация Нежновского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области.

Место нахождения: 188 465, Ленинградская обл., Кингисеппский район, д. Нежново, д. 41А.

Единая комиссия по продаже муниципального имущества, земельных участков или права их аренды, передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование, доверительное управление Нежновского сельского поселения в составе:

Председатель комиссии:

Семенова О.А. - специалист 1 категории Администрации Нежновского сельского поселения

Заместитель председателя комиссии:

Синицына Е.В. - специалист 1 категории Администрации Нежновского сельского поселения

Секретарь комиссии:

Сорокина Юлия Юрьевна - специалист 1 категории Администрации Нежновского сельского поселения

Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Место проведения заседания: Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Нежново д.41А.

Способ приватизации муниципального имущества: открытый аукцион в электронной форме.

Наименование предмета торгов: Лот №1 - Жилой дом (оставшаяся часть), площадью 35,9 кв.м. кадастровый номер 47:20:0320001:90, с земельным участком площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 47:20:0320003:21, находящегося по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Нежновское сельское поселение, д. Урмизно, д. 46, лит. а» (далее – муниципальное имущество).

Начальная цена: 533000,00 (пятьсот тридцать три тысячи рублей) 00 копеек, из них Земельный участок площадью 1500 кв.м -522000,00 (пятьсот двадцать две тысячи рублей) 00 копеек и жилой дом (оставшаяся часть) – 11000,00 (одиннадцать тысяч рублей) 00 копеек, без НДС.

Шаг аукциона: 26650,00 (двадцать шесть тысяч шестьсот пятьдесят рублей) 00 копеек.

Размер задатка: 53300,00 (пятьдесят три тысячи триста рублей) 00 копеек.

Срок внесения задатка – с 23.08.2023 года по 22.09.2023 года и должен поступить на указанный в информационном сообщении счет оператора электронной площадки не позднее 22 сентября 2023 года.

Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было размещено 23 августа 2023 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, <http://www.nezhново.ru/> и www.torgi.gov.ru.

В соответствии с электронным журналом, направленным продавцу имущества оператором электронной площадки, в торгах в электронной форме (далее — аукцион) участвовали следующие участники:

| № заявки | Наименование участника | Дата и время подачи предложения | Цена, руб. | Вид торгов |
|---------------------|--|---------------------------------|------------|------------|
| Начало Окончание | 27.09.2023 10:00:00 27.09.2023 10:30:36 | | | |
| 970 | Жистина Анжелика Владимировна | 27.09.2023 10:20:36 | 639600.00 | повышение |
| 7816 | Бандалиева Юлия Алексеевна | 27.09.2023 10:18:21 | 612950.00 | повышение |

1. По результат проведения торгов победителем признан участник торгов: Жистина Анжелика Владимировны номер заявки 970, предложивший наиболее высокую цену имущества 639600.00 (шестьсот тридцать девять тысяч шестьсот рублей) 00 копеек .

2. По результатам подведения итогов электронных торгов, комиссией принято РЕШЕНИЕ: Признать победителем торгов следующего участника торгов: Жистина Анжелика Владимировны ном заявки 970, предложивший наиболее высокую цену имущества 639600.00 (шестьсот тридцать девять тысяч шестьсот рублей) 00 копеек.

3. Заключить в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона договор купли-продажи муниципального имущества с победителем торгов.

4. В случае если победитель аукциона не подписывает со своей стороны договор купли-продажи имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, он признаётся уклонившимся от заключения договора. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Голосовали: «За» - 3 «Против» - нет.

Протокол об итогах торгов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Семенов Олег Алексеевич

Заместитель председателя
комиссии:

Синицына Елена Владимировна

Секретарь комиссии

Сорокина Юлия Юрьевна